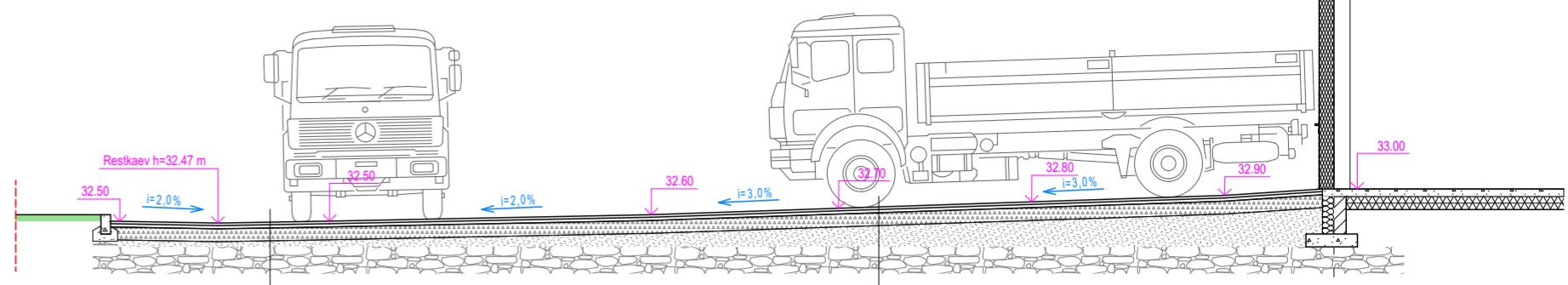


LÕIGE 1-1



**Haljasala**

Murukülv
Kasvupinnas 150 mm
Tätepinnas

**Parkla ala asfaltkatend**

Kahekihtiline asfaltkate	
- AC 12 surf	40 mm
- AC surf	50 mm
Paekillistikust alus	200 mm (fr.32/64, E=170Mpa)
Liivalus (Kf=2,0m/60p, Kt=0,98)	
Eraldav geotekstiil, III klass	
Olemasolev pinnas (paekivi)	

Märkused

- Asfaldist katendikihid rajada vastavalt "Asfaldist katendikihtide ehitamise juhisele" (kinnitatud Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314). Asfaltsegude täitematerjali kvaliteedinõuded: Asfaldi pealne kiht - AC 12 surf GC90/15, C50/10, LA25, An14, F2, F15, FNAC14, f2 (tardkivimist)
- Parkla ja kõnniteede killustikalused rajada fraktsioneeritud killustikust kiulumismetodil (Macadam) vastavalt "Killustikust katendikihtide ehitamise juhendile" (MA 2016-012). Kivimaterjali kvaliteedinõuded vastavalt Tee ja teetööde kvaliteedinõuded (MKM 04.03.2014) ja killustikaluse elastsusmoodul tihendatud aluse pinnal mõõdetuna INSPECTOR või LOADMAN seadmega: - parkla alus [fr 32/64], kiilekillustiku fr 16/32 mm kulu 35 kg/m<sup>2</sup> ja fraktsiooni 8/12 või 4/16 või 8/16mm kulu 15 kg/ m<sup>2</sup> GC80/20, C50/30,LA35, F4, FI35, f4; aluse elastsusmoodul Emin=170 MPa - kõnnitee alus [fr 16/32 mm], kiilekillustiku fr 8/12 või 4/16 või 8/16mm kulu 25 kg/ m<sup>2</sup> - GC80/20, C50/30, LA35, F4, FI35, f4; aluse elastsusmoodul Emin=140 MPa
- Haljastatav maapind tuleb eelnevalt planeerida, vajadusel täita ehitusobjektilt saadava pinnasega, katta kasvumulla kihiga (h=15 cm) ning külvata muruseeme. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5...7,0) huumuse sisaldusega min 3%, muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jms. Muld tihendada nii, et ei tekiks vajumisi ega veelohkusi, ei tohi kasutada külmunud pinnast. Olemasoleva ja rajatava haljasala piir ühtlustada ja tasandada niitmiskõrbulikuks.
- Äärekivid - betoonäärekivide puhul kasutada sõiduteede ääres kasutamiseks toodetud äärekive (graniitkillustiku baasil), külma- kindluse klass vähemalt Klass 3.
- Toodang peab olema vastupidav teede talihooldes kasutatavatele kemikaalidele. Paigaldusbetooni tugevusklass C15/20, märgbetoon. Äärekivi paigaldamisel tuleb algus ja lõpp viia kõrguslikult kokku olemasoleva äärekiviga.
- Betoonist sillutiskivid - kasutada sillutiskive paksusega 6 cm, paindetugevus vähemalt 5 Mpa, külmakindluse klass vähemalt F200. Sillutatise ääres kasutada sillutisega sama tooni äärekivi, H=0,00.
- Ehituse alla jäävalt maa-alalt koorida ära kasvumullakiht ja eemaldada katendi alt mulda ja orgaanikat sisaldav kiht.
- Aluses kasutada liiva filtratsioonimooduliga Kf≥2 , määramine Sojuzdornii meetodiga. Täiteliiva ja dreenkihi liivmaterjali tihendustegur tuleb määrata mõõtmise teel LOADMAN- või INSPECTOR tüüpi seadmega.
- Geotekstiili kasutada lubjakivi ja liivast täitekihi eraldamiseks liiva uhtumise vältimiseks. Geotekstiili klassisüsteem NorGeoSpec, klass 3, mittekoitud nõeltöölusega geotekstiil. Geotekstiil tuleb paigaldada vastavalt Geosünteedide kasutamise juhisele (kinnitatud Maanteeameti peadirektori 29.12.2006. a käskkirjaga nr 264). Paanide ülekate peab olema 30 cm. Geotekstiil tuleb paigaldada täiteliiva kihi laiusest.
- Betoonkivi sillutise eraldamisel kasvupinnast kasutada kõnnitee äärekivi 200 x 80. Toon vastavalt sillutiskivile

TINGMÄRGID:

- Kinnistu piirid
- Detaiplaneeringujärgne ehitusala piir
- Projekteeritud büroo- ja laohoone
- Projekteeritud hoone konsoolsed osad ja varikatused
- Projekteeritud asfaltkattega teed ja platsid.
- Projekteeritud murukate.
- Projekteeritud betoonkivi sillutisega kaetud teed - Hall talukivi
- Projekteeritud betoonäärekivi 100 x 300 h=100 mm

- Projekteeritud prügikonteinerid lahtises aedikus
- Projekteeritud puud / põõsad
- Projekteeritud puude / põõsaste liik ja arv
- Eelnevalt projekteeritud puud (Sweco projekt, töö nr. 16240-0035)
- Olemasolev likvideeritav IV väärtusklassi puu / puistu
- Olemasolev likvideeritav V väärtusklassi puu / puistu
- Sissepääsud hoonesse
- Sõidukite Juurdepääs krundile
- Projekteeritud maapinna horisontaalkõrgused

Välisvalgustus:

- Projekteeritud LED ribavalgusti konsoolse osa laes
- Projekteeritud madalad postvalgustid, H = 800 mm
- Projekteeritud valgusti seinal
- Projekteeritud tänavalgusti mastil

Liikluskorraldus:

- Sadulveokite ja kaubikute liikumine kinnistul
- Sõiduautode liikumine kinnistul

Töövõtja

**SKAD Arhitektid OÜ**  
P. Süda 1, 10118 Tallinn, Estonia MTR EP10957979-0001  
GSM +372 51 54279 email: skad@skad.ee

Tellijä

**Tähetorni Tehnopark OÜ**  
Kentmanni 4, 10116 Tallinn

Objekt

**Büroo- ja laohoone**  
Härgmäe 22, Tallinn

Joonis	<b>Asendiplaan</b>	Formaat	<b>A2</b>
Arhitekt	Sten Ader	Staadium	
Arhitekt		Põhiprojekt	
Arhitekt			
Sisearhitekt			
Mõõtkava		Kuupäev	
M 1:500, 1:100		9.04.2019	
Joonise nr.		Töö nr.	
<b>AS-4-02</b>		<b>1704</b>	